

АКТ

проверки финансово хозяйственной деятельности СНТ «Булычёво»

г. Ижевск

13.01.2026 г.

Проверяемый период: 01.01.2025 года по 31.12.2025 года.

Члены ревизионной комиссии в составе: Двиняниной С.В., Рослой Н.Л. и, привлеченной к работе, решением ревизионной комиссии Аношкиной Л.А. провели документальную проверку поступления и расхода членских и целевых взносов по СНТ «Булычёво».

СНТ «Булычёво» в проверяемом периоде осуществляло свою деятельность на основании Устава. Для документальной проверки представлены бухгалтерские документы, хозяйственные договоры, акты выполненных работ, авансовые отчеты, банковские документы, протоколы общих собраний, протоколы заседаний правления СНТ «Булычёво».

В ходе проверки установлено:

На 01.01.2025 года остаток денежных средств на расчетном счете: 518 780 рублей 99 копеек.

На 01.01.2026 г. остаток денежных средств: на расчетном счете: 511 728 рублей 36 копеек.

Остатки кассы и на расчетном счете соответствуют действительным остаткам в кассовой книге и банковской выписке на 01.01.2026 г.

Приход денежных средств в кассу товарищества за отчетный период составил 9 945 478 рублей 55 копеек., в том числе:

- членские взносы – 6 905 845 рублей 70 копеек
- электроэнергия – 3 449 219 рублей 36 копеек
- целевые взносы – 200 075 рубля 69 копеек
- прочие поступления - 78 000 рублей, в т.ч. аренды под магазины 66 000 руб., аренда земельного участка под вышку МТС - 12 000 рублей.

Израсходовано за тот же период:

№	Расходы по статьям	Сумма
1	Оплата труда: в т.ч. Заработная плата 920 449,00 Премия 270 370,00 (в т.ч. 90 000 руб. премия за 2024 год)	1 190 819,00
2	Налоги: в т.ч. Земельный налог 10 152,00 Налоги по фонду оплаты труда 270 086,73 УСН 720,00	280 958,73
3	Оплата по договорам услуг: в т.ч. - Электроэнергия 1 927 697,33 - Сбербанк 94 298,68 - Проведение собрания 10 689,80 - Дератизация 32 028,00 - Членство в союзе садов 25 000,00 - Вывоз мусора 554 247,06 - Автоуслуги по содержанию улиц в зимнее время, работа	4 310 937,87

	спецтехники 265 950,00 - юридические услуги 25 000,00 Переоформление лицензии на скважины - - Аттестация рабочих мест, обучение ответственного по противопожарной безопасности 6 400,00 Оплата по договору услуг за обслуживание водопровода, выполнение электротехни- ческих работ, работу дворника, работу вахтеров – 1 133 627,00 Оплата электротехнических работ по обслуживанию ЛЭП 0,4 Кв 200 000,0 - Ведение сайта "Сад_Булычёво.РФ" 15 000,00 - Услуги по обслуживанию пожарной сигнализации в помещении правления 3 000,00 -вневедомственная охрана 18 000,00	
4	Затраты на содержание: в т.ч. -Противопожарные мероприятия, чистка периметра массива, чистка от поросли внутри массива 70 549,50 -оплата сотовой связи 2 555,00 -канцтовары 7 622,62 - проведение кадастровых работ - -Восстановление забора вокруг скважины 84 594,00 в 6 ул, во 2-ой улице (со стороны участка 1/19) -хозяйственные нужды приобрели насос 201 898,68 -ГСМ 41 940,90 -сварочные работы 10 350,00 - модернизация шлагбаума 44 880,00 -Благоустройство массива отсыпка улиц 64 735,00 - Установка столбов для забора вдоль 14 ул. - - Ремонт помещения правления 79 798,90 -Непредвиденные расходы 277 274,55	886 199,15
5	Мероприятия по целевым взносам: Замена труб водопровода на Заречной стороне массива	524 059,27
	ИТОГО ПО ВЗНОСАМ Членские взносы за вычетом оплаты э/э по индивидуальным счетчикам) Целевые взносы	6 668 914, 75 524 059,27
	Всего	7 192 974,02

В ходе проверки, установлено, что по некоторым статьям расходов имеет место перераспределение денежных средств, относительно планируемой суммы.

Например:

Не полностью израсходованы запланированные денежные средства по статьям:

- Противопожарные мероприятия 79 450,50 рублей
- благоустройство массива (отсыпка улиц) 235 265 рублей

- автоуслуги по чистке улиц в зимнее время

34 050 рублей

имеет место и перерасход по статьям:

- оплата электроэнергии 455 941 руб., но и оплачено по индивидуальным счетчикам на 449 219 руб. больше, чем запланировано

- непредвиденные расходы – 127 274 рубля. Перерасход допущен из-за выполнения работ по установке дополнительных автоматов на подстанцию и прокладке дополнительного кабеля, для улучшения энергообеспечения Заречной стороны массива. Решение принято правлением товарищества.

- Хозяйственные нужды - 71 898 рублей. Перерасход допущен ввиду необходимости приобретения насоса и его установки для подачи воды из пруда на Нагорную сторону массива, приобретения насоса ЭЦВ 4-2,5-120 для скважины в 4-ой улице и его установке. Расходы обоснованы и приняты решением правления.

Замечаний по оформлению протоколов, трудовых договоров и договоров по выполнению услуг, ведению бухгалтерской документации у ревизионной комиссии нет.

Ревизионная комиссия отмечает положительную работу председателя товарищества и бухгалтера.

Рекомендации ревизионной комиссии:

1. При работе, правлению придерживаться запланированной сметы.
2. Продолжить работу с должниками.
3. Правлению товарищества продолжить работу по контролю оплаты электроэнергии по индивидуальным счетчикам.

Работу правления по ведению финансово хозяйственной деятельности за 2025 г ревизионная комиссия считает удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии в составе:

- Двинянина С.В.

- Рослая Н.Л.

- Аношкина Л.А.



С актом ревизионной комиссии ознакомлен:

Председатель:



Ярышкин В.Ю.