

АКТ

проверки финансово хозяйственной деятельности СНТ «Булычёво»

г. Ижевск

22.01.2025 г.

Проверяемый период: 01.01.2024 года по 31.12.2024 года.

Члены ревизионной комиссии в составе: Двиняниной С.В., Рослой Н.Л., Аношкина Е.В. провели документальную проверку поступления и расхода членских и целевых взносов по СНТ «Булычёво».

СНТ «Булычёво» в проверяемом периоде осуществляло свою деятельность на основании Устава. Для документальной проверки представлены бухгалтерские документы, хозяйственные договора, акты выполненных работ, авансовые отчеты, банковские документы, протоколы общих собраний, протоколы заседаний правления СНТ «Булычево».

В ходе проверки установлено:

На 01.01.2024 года остаток денежных средств на расчетном счете: 256 437 рублей 00 копеек.

На 01.01.2025 г. остаток денежных средств: на расчетном счете - 518 780 рублей 99 копеек.

Остатки кассы и на расчетном счете соответствуют действительным остаткам кассовой книге и банковской выписке на 01.01.2025 г.

Приход денежных средств в кассу товарищества за отчетный период составил

9 945 478 рублей 55копеек., в том числе :

- членские взносы – 5 833 558 рублей 78 копеек
- электроэнергия – 2 983 216 рублей 25 копеек
- целевые взносы – 1 116 703 рубля 52 копейки
- прочие поступления - 12 000 рублей

Израсходовано за тот же период :

№	Расходы по статьям	Сумма
1	Оплата труда: в т.ч. Заработная плата 853915,79 Премия -	853 915,79
2	Налоги: в т.ч. Земельный налог 12 386,97 Налоги по фонду оплаты труда 249 149,50 УСН 720,00	262 256,47
3	Оплата по договорам услуг: в т.ч. -Электроснабжение 1 646 760,42-- --- Сбербанк 83 483,01 -Проведение собрания 11 250,00 -Дератизация 29 464,00 -членство в союзе садов 25 000,00 - вывоз мусора 506 422,94 -Автоуслуги по содержанию улиц в зимнее время, работа спецтехники 357 586,00	4 054 633,17

	- юридические услуги - Переоформление лицензии на скважины 750,00 - Аттестация рабочих мест, обучение ответственного по противопожарной безопасности 1 200,00 Оплата по договору услуг за обслуживание водопровода, выполнение электротехни- ческих работ, работу дворника, работу вахтеров – 1346 716,80 - Ведение сайта "Сад_Булычёво.РФ" 22 000,00 - Услуги по обслуживанию пожарной сигнализации в помещении правления 4 500,00 -вневедомственная охрана 19 500,00	
4	Затраты на содержание: в т.ч. -Противопожарные мероприятия, чистка периметра массива, чистка от поросли внутри массива 51 073,90 -оплата сотовой связи 2 890,00 -канцтовары 18 204,10 - проведение кадастровых работ 7 000,00 -Восстановление забора вокруг скважины в 6 ул, во 2- ой улице (со стороны участка 1/19) 26 595,43 -хозяйственные нужды приобрели 10 светильников 94 005,56 -ГСМ 17 949,97 -сварочные работы 19 150,00 - Установка камеры на въезд Нагорной стороны и вывод изображения на монитор вахты 23 420,00 -Благоустройство массива отсыпка улиц 383 810,00 - Установка столбов для забора вдоль 14 ул - - Ремонт помещения правления 17 737,80 -Непредвиденные расходы 289 152,29	927 569,05
5	Мероприятия по целевым взносам : Замена труб водопровода на Заречной стороне массива	624 693,83
	ИТОГО ПО ВЗНОСАМ Членские взносы за вычетом оплаты э/э по индивидуальным счетчикам) Целевые взносы	6 098 374, 48 624 693,83
	Всего	6 723 068,31

В ходе проверки, установлено, что по многим статьям расходов имеет место перераспределение денежных средств, относительно планируемой суммы.

Например:

Экономия :

- услуги юриста –	25 000 рублей
- Дератизация	17 246 рублей
- Противопожарные мероприятия	26 000,60 рублей
- сварочные работы	17 150 рублей

- ремонт помещения правления

68 260 рублей

имеет место и перерасход по статьям :

- оплата электроэнергии

550 760 руб, но и оплачено по

индивидуальным счетчикам на 283 216 руб. больше, чем запланировано

- непредвиденные расходы –

139 152 рубля

- Автоуслуги по содержанию улиц в зимнее время, работа спецтехники

77 586 рублей

- Хозяйственные нужды

22 005 рублей

При детальном изучении данных статей расходов, комиссия пришла к выводу, что основной перерасход по статьям хозяйственные нужды, непредвиденные расходы был в период правления председателя Масленниковой Н.А.

В прошедший период не выполнены запланированные работы по установке забора скважины в 6 ул., установки столбов по границе массива вдоль 14 улицы, не окончены работы по ремонту помещения правления, частично выполнены работы по целевым взносам (только закуплены трубы).

Необходимые работы по непредвиденным расходам обсуждались на заседаниях правления, о чем есть записи в протоколах заседаний. На все выполненные работы имеются акты выполненных работ.

Замечаний по оформлению протоколов, трудовых договоров и договоров по выполнению услуг, ведению бухгалтерской документации у ревизионной комиссии нет.

Ревизионная комиссия отмечает положительную работу бухгалтера.

Рекомендации ревизионной комиссии:

1. При работе, правлению придерживаться запланированной сметы.
2. Для контроля и сохранности приобретенных материалов для нужд товарищества, назначить материально ответственное лицо.
3. Продолжить работу с должниками.
4. Правлению товарищества провести работу по контролю оплаты электроэнергии по индивидуальным счетчикам.
5. Провести работу о возможности продажи(передачи) внутренних сетей 0.4 кВ сетевой организации, с последующим принятием решения на общем собрании.

Работу правления по ведению финансово хозяйственной деятельности за 2024 г ревизионная комиссия считает удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии в составе:

- Двинянина С.В.

- Рослая Н.Л.

- Аношкин Е.В.

С актом ревизионной комиссии ознакомлен:

Председатель :



Ярышкин В.